



# Contrat de location d'un mobil home Cottage

**Entre la SARL :**

**CAMPING LA VALLEE St Pabu**  
12 impasse du coteau de Saint-Pabu  
22430 Erquy  
0296720622  
campinglavalleeerquy@wanadoo.fr

**ET :**

**Nom :**

**Prénom:**

**Adresse :**

**Code postal :**

**Ville:**

**Téléphone :**

**Nombre de personne :** 2 adultes enfants      **âge des enfants :** ans

**date d'arrivée :** /2023      à partir de 16 h  
**date de départ :** /2023      vers 10 h

**Coût de la location :** ,00 €

**Taxe de séjour (2):** 00 €

**Frais chien :** ,00 €

**Total séjour** ,00 €

**1er acompte :**

**2ème acompte:**

**3ème acompte :** le reste à l'arrivée

## **Modalités de paiement :**

le locataire doit verser un acompte correspondant à 30 % du loyer à la réservation  
puis la moitié du solde lui sera demandée 1 mois avant l'arrivée  
enfin le solde sera à régler à son arrivée.

Règlement possible en espèce, par CB, par chèque, chèques vacances, virement bancaire ou paypal.

**Tarif ttc** comprenant la fourniture d'eau, l'électricité, le gaz et l'accès aux infrastructures d'accueil et de loisirs.  
L'espace détente est un chalet qui se loue à l'heure.

Toutes les charges du camping sont incluses dans nos tarifs **sauf la taxe de séjour**.

La location se fait du samedi 16 heures au samedi 10 heures.

## **En cas d'annulation de votre séjour :**

*Pour être confirmée, toute annulation doit être notifiée par courrier ou email.*

-plus de 30 jours avant la date prévue d'arrivée, il ne sera retenu que 50 % de l'acompte versé.

-entre le 30ème jour et la veille de votre date d'arrivée, 100 % de votre acompte sera retenu.

## **Versement de la caution :**

Une caution de 150 euros est demandée à l'arrivée, elle inclut le bris de matériel et la propreté du logement, elle vous sera restituée à votre départ par courrier déduction faite éventuellement du coût du matériel manquant ou cassé. **En cas de malpropreté de l'habitat un forfait de 45 euros sera retenu sur la caution.**



# Le Cottage

## Équipement du mobil-home : ( avec TV)

le locatif fait l'objet d'un inventaire chiffré en matériel de cuisine et de table ainsi qu'en literie (voir ci-dessous). Le locataire est tenu de le contrôler à son arrivée et de signaler le jour même toute anomalie.

8 assiettes plates	8 fourchettes	3 casseroles	1 lit 140x190
8 assiettes creuses	8 cuillères	3 poêles	1 protège matelas 2 pers.
8 assiettes à dessert	8 cuillères à café	1 faitout	1 couette 2 pers
6 tasses à café	8 couteaux	2 couvercles	1 couverture
6 bols	6 pics à bigorneaux	1 essoreuse à salade	2 lits 80/190
8 verres à eau	1 couteau à viande	1 grande passoire	2 protèges matelas 1 pers.
8 verres à apéritif	1 couteau à huître	1 égouttoir à vaisselle	2 couettes 1 pers.
4 mugs	1 économe	1 dessous de plat	2 plaids
2 saladiers	2 couteaux office	1 bac à glaçons	4 oreillers
2 plats de service	1 louche	1 poubelle	
1 corbeille à pain	1 cuillère en bois	2 tapis	1 table de jardin
1 planche à découper	1 fouet	1 seau	5 chaises de jardin
1 carafe en verre	1 spatule en bois	1 cuvette	1 séchoir à linge + pinces
	1 râpe à fromage	1 serpillière	1 parasol avec pied
1 four électrique ou	1 ouvre-boîte	1 éponge	1 barbecue vous sera
1 four micro onde	1 tire-bouchon	1 balai	apporté sur demande
1 plat pour le four	1 couvert à salade	1 pelle+balayette	1 aspirateur est à disposition
1 cafetière électrique	1 range couverts	1 balai brosse	à l'accueil

**Situation du chalet :** nous avons placé le Cottage sur les terrasses du camping. Il est situé en hauteur et dispose d'une vue sur la campagne. Vous disposez d'une place en pelouse pour parquer votre véhicule. Votre mobil-home se situe à environ 300 mètres de l'accueil et 1000 mètres de la plage.

**Les chiens et chats** ne sont admis que sous certaines conditions. 3€ par jour et par chien. Vous devez prévoir un couchage spécial pour votre animal. Ils ne doivent jamais être laissés seuls dans la location.

**Le nettoyage du mobil-home** est à la charge du locataire. En fin de séjour, **le chalet doit être restitué en parfait état de propreté, le réfrigérateur devra être dégivré et la bonde de douche nettoyée (cheveux, sable ...).**

Dans le cas contraire une somme de 45 € sera retenue sur la caution.

**Chaque locataire est tenu de respecter le règlement intérieur du camping.** (Règlement affiché à l'accueil du camping)

### Assurance Annulation :

Il est possible de souscrire à une assurance annulation pour sécuriser sa location. L'opération offre de bonnes garanties de remboursement en cas d'annulation pour un surcoût de quelques euros (3,20 % du loyer avec un minimum de 14,39 € par hébergement et 2,88 € par personne), voir les modalités avec Stéphane.

### Médiation :

Conformément à l'article L. 612-1 du Code de la consommation, dans un délai d'un an à compter de sa réclamation écrite, le consommateur, sous réserve de l'article L.152-2 du code de la consommation, a la faculté d'introduire une demande de résolution amiable par voie de médiation, auprès de

#### **SAS Médiation Solution**

222 chemin de la bergerie 01800 Saint Jean de Niois  
site : <https://www.sasmediationsolution-conso.fr>,  
email : [contact@sasmediationsolution-conso.fr](mailto:contact@sasmediationsolution-conso.fr)